

契約停看聽

*是非題目，若答案為正確，請在括弧內打「0」，若不對，則請打「X」

答案	題目
()	押金只能收兩個月。
()	攀親帶故是一種議價方法。
()	跟二房東簽約的房客，只要對二房東負責。
()	去看房子時管他喜不喜歡，先殺了再說。
()	租屋契約條文、用字越複雜越好，才能保障我。
()	我可以在簽約時跟房東協議若提前解約，在一個月前通知房東可以不要沒收押金。
()	我要房東戶籍地址幹嘛，又不會去拜訪。
()	我正常使用房子下，房東要求我要把牆壁漆乾淨再還他，我就要照做，才能退租。
()	原則上當租約未到期而房屋被賣掉，房客仍可繼續向新屋主承租至租約屆滿，而絲毫不影響原有房客權利。
()	當我們要簽約的時候，應確定房東是否為房屋所有權人或有權出租者。
()	再不下訂，房子就會被租走，我要快點下訂。
()	日後房子修繕歸誰負責，應該在簽約前協議好，並寫進契約中。

~謝謝你的填答~☺